Política de Endeudamiento

Para la Universidad Mayor la política de endeudamiento se constituye como un importante elemento para la planificación financiera y presupuestaria. Esta define, principalmente el origen y uso de los recursos obtenidos por la vía del financiamiento.

La gestión financiera se enfoca a mantener un equilibrio presupuestario, situación que ha permitido alcanzar un manejo prudente de la deuda, al no recurrir al endeudamiento como instrumento compensatorio de las finanzas. La Universidad ha determinado dos indicadores que se analizan periódicamente. Estos indicadores son:

- EBITDA / Gastos Financieros ≥ 2,5
- Deuda Financiera Neta / Patrimonio ≤ 1,5 veces

La Universidad utiliza endeudamiento bancario de corto plazo para prevenir sus déficits de caja, a modo de ejemplo se puede señalar que los ingresos por CAE se reciben 2 veces al año, generalmente en los meses de Julio y Noviembre, lo que ocasiona problemas de flujo debido al desfase en la obtención del ingreso. Por otro lado, la Universidad utiliza deuda bancaria de largo plazo para financiar las inversiones en activos fijos.

En base a una adecuada administración crediticia y las buenas relaciones con las Instituciones financieras, se ha logrado el equilibrio entre financiamiento oportuno y cumplimiento de obligaciones, lo que ha demostrado la capacidad para sostener un continuo crecimiento, estabilidad financiera y capacidad de inversión.

Las utilidades retenidas, junto con otros ingresos que poseen un carácter esporádico, tales como aquellos que resultan de la venta de un activo obsoleto, cubren sólo parte de los gastos de inversión que la Institución realiza. Existe entonces una necesidad de financiamiento externo que permite completar los recursos necesarios para la actividad de inversión y operación de la Universidad. Estos recursos obtenidos ante un intermediario financiero, en la mayoría de los casos es un banco, llamado financiamiento indirecto.

En la esencia de la política de endeudamiento de la Institución se encuentra en establecer la estructura de financiación de la misma, es decir, la cantidad que se debe emplear de deuda y/o de recursos propios para financiar las necesidades de inversión, presentes y futuras, que se derivan de los activos, gastos y costos que hay que emplear.

Existe entonces una necesidad de financiamiento externo que permite completar los recursos necesarios para la actividad de inversión de la Universidad, estos recursos pueden clasificarse como recursos de deuda o apalancamiento.

Parte de la decisión de endeudamiento y con quién, es las disponibilidad de las líneas en los bancos y las tasas vigentes.